

Broj: 02-45-859/23

U Sarajevu, dana 27.11.2023. godine

Temeljem članka 15. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, br. 66/13 i 100/13), federalni ministar pravde objavljuje:

**DOPUNU LISTE ZEMALJA – POSTOJANJE RECIPROCITETA OD 27.07.2023.  
GODINE, SUKLADNO ČLANKU 15. ZAKONA O STVARNIM PRAVIMA**

**(„Službene novine Federacije BiH“, br. 66/13 i 100/13)**

Opis uvjeta pod kojima strane osobe mogu/ne mogu steći pravo vlasništva na nekretninama u stranim zemljama

| REDNI BROJ | NAZIV DRŽAVE        | OPIS UVJETA   |
|------------|---------------------|---|
| 41.        | Republika Slovenija | Nakon sticanja kandidatskog statusa Bosne i Hercegovine za članstvo u Evropskoj uniji, Republika Slovenija počela je primjenjivati na državljane Bosne i Hercegovine i pravna lica sa sjedištem u Bosni i Hercegovini Zakon o uslovima za sticanje imovinskih prava od strane fizičkih i pravnih lica zemalja kandidata za članstvo u Evropskoj uniji u prometu nekretninama (u daljem tekstu: ZPPLPKEU). Ministarstvo pravde Republike Slovenije dalje navodi, da temeljem odredbi ZPPLPKEU državljani Bosne i Hercegovine i pravna lica sa sjedištem u BiH imaju formalno pravo na sticanje prava vlasništva nad nekretninama na teritoriji Republike Slovenije ako postoji reciprocitet, te pojašnjava da se reciprocitet, shodno članu 4. ZPPLPKEU, utvrđuje prema Zakonu o utvrđivanju reciprociteta (ZUVza-1). U skladu sa članom 3. ZPPLPKEU, državljani Bosne i Hercegovine mogu steći pravo vlasništva nad nekretninama u Republici Sloveniji na temelju pravno posla, nasljeđivanja ili odluke državnog organa. |
| 42.        | Republika Hrvatska  | Državljanima BiH nemaju ograničenja u pogledu sticanja prava vlasništva nad nekretninama.   |

**NAPOMENA:**

Navedena Lista sadrži podatke koji su dostavljeni od strane Ministarstva vanjskih poslova Bosne i Hercegovine. Ista sadrži kratak opis uvjeta pod kojima strane osobe mogu/ne mogu steći pravo vlasništva na nekretninama u stranim zemljama. Za zemlje koje se ne nalaze na Listi, podaci će se od Ministarstva vanjskih poslova Bosne i Hercegovine pribavljati temeljem pojedinačnih zahtjeva.

**MINISTAR**  
Vedran Škobić

**Dostaviti:**

1. Službena web stranica FMP ([www.fmp.gov.ba](http://www.fmp.gov.ba)),
2. a/a